

## Merkblatt zur Erhebung von personenbezogenen Daten

(Informationspflicht nach Art. 13 DS-GVO - Direkterhebung bei der betroffenen Person)

Das Landratsamt Weimarer Land verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten zum Zwecke seiner gesetzlichen Aufgabenerledigung im Einklang mit den Bestimmungen der Datenschutz-Grundverordnung. Wir informieren Sie nach Maßgabe des Art. 13 DS-GVO über die Datenverarbeitung.

### 1. Kontaktdaten der Verantwortlichen

Kreis Weimarer Land  
vertreten durch Landrätin C. Schmidt-Rose  
Bahnhofstraße 28, 99510 Apolda  
Tel.: 03644 540-0  
E-Mail: post.landratsamt@wl.thueringen.de

Innerorganisatorisch verantwortlich:

#### Amt: Finanzverwaltung

Sachgebiet: Kämmerei/Liegenschaften/Vermögen  
Telefon: 03644 540-261  
Fax: 03644 540-850  
E-Mail: post.liegenschaften@wl.thueringen.de

### 2. Kontaktdaten der behördlichen Datenschutzbeauftragten

Kreis Weimarer Land  
Behördliche Datenschutzbeauftragte  
Dienststz: Landratsamt Weimarer Land  
Bahnhofstraße 28, 99510 Apolda  
Telefon: 03644 540-139  
E-Mail: post.datenschutzbeauftragter@wl.thueringen.de

### 3. Zwecke der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten zu nachfolgenden Zwecken:

- Vertragsanbahnung und Vertragsabschluss zum Erwerb oder Verkauf von Immobilien/Grundstücken/Flächen nach Entscheidung der Landrätin oder Kreistagsbeschluss
- Immobilienverwaltung

### 4. Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt auf der Grundlage von:

- Art. 6 Abs. 1 b DS-GVO (vorvertragliche Maßnahmen, Vertrag)
- Art. 6 Abs. 1 c DS-GVO (rechtliche Verpflichtung)
- ThürKO i. V. m. Hauptsatzung des Kreises Weimarer Land
- ggf. EGBGB, ErbbauRG, ErbbauVO, ThürSchFG

### 5. Empfänger Ihrer Daten

innerhalb des Verantwortlichen:

Beschäftigte der Finanzverwaltung, Ordnungs- und Rechtsamt zur Vertretung in Rechtsangelegenheiten und Vertragsprüfung, Bauausschuss; Büro des Kreistages bei entsprechenden Beschlussvorlagen zum Verkauf von Immobilien, Kreistagsmitglieder, Landrätin, Fachämter (bei fachlicher Zuständigkeit), Rechnungsprüfungsamt

Auftragsverarbeiter/Dritte (außerhalb des Verantwortlichen):

fallbezogen an die bearbeitenden Notariate, betroffene Gemeinden, Vermesser, Grundbuchamt zur Vorbereitung und Durchführung der Eintragung, jeweils zuständiges Finanzamt zur Erhebung von mit dem Verkauf in Zusammenhang stehenden Steuern, Gerichte und Anwälte (bei Rechtsstreitigkeiten)

### 6. Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation

Findet nicht statt.

### 7. Dauer der Speicherung Ihrer Daten

Bei Vertragsabschluss werden die personenbezogenen Daten des Vertragspartners dauerhaft gem. Pkt. 1.2. der Anlage zur den Aufbewahrungsfristen (Abschnitt A) des „Allgemeiner Teils“ der Richtlinie über die Aufbewahrung von Schriftgut in der Verwaltung des Freistaates Thüringen gespeichert.

Daten, die im Zusammenhang mit einer Vertragsanbahnung erhoben wurden, werden bis zu einem Jahr nach Abschluss des Vertrages aufbewahrt.

Die von der Liegenschaftsverwaltung sonstigen erhobenen Daten werden nach Ende der kreiseigenen Flächen- und Immobilienverwaltung weitere 10 Jahre gespeichert.

Bei Archivwürdigkeit werden die Akten dem Kreisarchiv dauerhaft überlassen.

### 8. Welche Rechte haben Sie?

Einige Rechte bestehen nur nach den jeweiligen gesetzlichen Voraussetzungen und können auch durch spezielle Regelungen eingeschränkt oder ausgeschlossen sein.

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden; ist dies der Fall, so hat sie ein Recht auf Auskunft über diese personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 DS-GVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

Die betroffene Person hat das Recht vom Verantwortlichen:

- unverzüglich die Berichtigung sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen (Art. 16 DS-GVO).
- zu verlangen, dass sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der in Art. 17 DS-GVO im einzelnen aufgeführten Gründe zutrifft, z. B. wenn die Daten für die verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden (Recht auf Löschung).
- die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn eine der in Art. 18 DS-GVO aufgeführten Voraussetzungen gegeben ist, z. B. wenn die betroffene Person Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt hat, für die Dauer der Prüfung durch den Verantwortlichen.
- aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung sie betreffender personenbezogener Daten Widerspruch einzulegen. Der Verantwortliche verarbeitet die personenbezogenen Daten dann grundsätzlich nicht mehr (Art. 21 DS-GVO) sowie
- die sie betreffenden personenbezogenen Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln, (Art. 20 DS-GVO).



**9. Recht auf Widerruf der Einwilligung bei einer Verarbeitung nach Art. 6 Abs. 1 a oder Art. 9 Abs. 2 a DS-GVO**

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten beruht auf einer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 a oder Art. 9 Abs. 2 a DS-GVO). Daher haben Sie das Recht, die Einwilligung jederzeit zu widerrufen, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung berührt wird.

**10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde**

Im Rahmen der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben Sie nach Art. 77 Abs. 1 DS-GVO das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde. Dies ist in Thüringen der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit  
Häßlerstraße 8  
99096 Erfurt  
(www.tlfdi.de).

**11. Gesetzliche oder vertragliche Pflicht zur Bereitstellung der Daten**

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist

- gesetzlich vorgeschrieben
- vertraglich vorgeschrieben
- für einen Vertragsabschluss erforderlich.

Sie sind verpflichtet Ihre personenbezogenen Daten bereitzustellen:

- ja
- nein

Die Folgen Ihrer Nichtbereitstellung sind: Es ist kein Kontakt und kein Vertragsabschluss möglich.

**12. Erfolgt die Datenverarbeitung mittels einer automatisierten Entscheidung?**

- ja
- nein

**13. Werden meine personenbezogenen Daten noch für einen anderen Zweck verarbeitet?**

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten nur zu dem Zweck, für den die Daten erhoben wurden.

Stand: Juli 2021

